



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DCT - RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 56.414.379/0001-30

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTA
REALIZADA EM 29 DE JANEIRO DE 2026

LOCAL E HORÁRIO: Aos 29 de janeiro de 2026, às 15:00 horas, na sede social da MAF DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o n.º 36.864.992/0001-42, na qualidade de administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DCT - RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 56.414.379/0001-30 (“Fundo”).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação prévia, em virtude da presença do cotista representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme registrado na lista de presença de cotistas do Fundo e os representantes da Administradora.

MESA: Presidente: Carolina Viana; e Secretário(a): Ana Carolina Rigonati

ORDEM DO DIA:

A. deliberar em sede Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”):

1. Aprovação do ato de não pagamento dos dividendos do Fundo referente a obrigação de distribuição de 95% (noventa e cinco por cento) dos lucros auferidos nos períodos compreendidos entre 01 de janeiro de 2025 a 30 de junho de 2025 e 01 de julho de 2025 a 31 de dezembro de 2025, nos termos do Ofício-Circular/CVM/SIN/SNC/nº 1/2014.

DELIBERAÇÕES: Após a análise das matérias da Ordem do Dia, o cotista detentor da totalidade das cotas do Fundo, sem quaisquer restrições ou ressalvas, aprovou o não pagamento dos dividendos do Fundo referente a obrigação de distribuição de 95% (noventa e cinco por cento) dos lucros auferidos nos períodos compreendidos entre 01 de janeiro de 2025 a 30 de junho de 2025 e 01 de julho de 2025 a 31 de dezembro de 2025, nos termos da matéria proposta em AGE.

O cotista, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declara-se ciente das deliberações acima aprovadas, e dispensa o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

ENCERRAMENTO: Não havendo dúvidas ou considerações adicionais por parte do Cotista, nem outras matérias a serem tratadas, foi encerrada esta Assembleia Geral Extraordinária que após lida por todos os presentes foi assinada em formato digital via plataforma *Docusign*.



[Página de assinatura da ata da assembleia geral extraordinária de cotista realizada em 29 de janeiro de 2026 do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DCT - RESPONSABILIDADE LIMITADA]

São Paulo, 29 de Janeiro de 2026.

Assinado por:

CAROLINA BELLEBE VIANA RODRIGUES

1CB87632A8024F0...

Carolina Viana

Presidente

Assinado por:

Ana Rigonati

9C0E06A1F0044C...

Ana Carolina Rigonati

Secretária

Assinado por:

FELIPE PEREIRA LIMA

D0BF014C9E0440A...

Assinado por:

CAROLINA BELLEBE VIANA RODRIGUES

1CB87632A8024F0...

MAF DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A

Rubrica

AR

Ana Rigonati